



Gemeinde Weil



Zweckverband
zur Wasserversorgung
PÖRRINGER GRUPPE

Bürgerinformation am 02.09.2026

(Schützenheim Geretshausen)

***„Neubau einer Verbandsleitung von
Schwabhausen nach Geretshausen
inklusive Einbindung der privaten
Hausanschlüsse entlang der Trasse im
Ortsgebiet Geretshausen“***



Gemeinde Weil



Zweckverband
zur Wasserversorgung
PÖRRINGER GRUPPE

- Begrüßung und Vorstellung: Christian Bolz
- Vortrag Verbandsvorsitzender: Wilfried Lechler
- Erläuterung der Baumaßnahme durch das Ingenieurbüro Dippold & Gerold: Herr Lindinger
- Ihre offenen Fragen

Erster Vorsitzender



Wilfried Lechler

Zweiter Vorsitzender



Christian Bolz



Zweckverband
zur Wasserversorgung
PÖRINGER GRUPPE



Wilfried Lechler

Vorsitzender der Pöringer Gruppe

Bürgermeister Pürgen

Bürgermeistersprecher

Gründung

Gründung 1911

- Mitgliedsgemeinden: Weil, Epfenhausen, Penzing, Oberbergen, Ramsach, Schwifting, Reisch, Pürgen, Lengenfeld und Ummendorf.
- Wassergewinnungsanlage: Quelle in Pitzling (bis Heute)
- Verteilungsanlage: Hochbehälter in Pürgen (bis heute)
- Baukosten: 245.000,00 Mark (1911) (Verbandsleitung)
- Baukosten: 35.422,00 Mark (1911) (508 Hausanschlüsse)

Gründung

- 1986 Aufnahme der Ortschaft Stoffen
- 1993 Aufnahme der Ortschaft Pestenacker und Beuerbach (?)
- 1997 Aufnahme der Ortschaft Untermühlhausen samt der Quellfassung
- 2002 Aufnahme der Ortschaften Petzenhausen und Geretshausen
- 2023 Aufnahme Ortsteil Schwabhausen

- Bau der heutigen Tiefbrunnen:
 - Brunnen 1: 1968
 - Brunnen 1a: 2000
 - Brunnen 2: 1978

Mitgliedsgemeinden

- Pürgen
- Schwifting
- Penzing
- Weil
- 16 Ortschaften mit ca. 15.000 Einwohnern

Aufgabenbereich laut Satzung

- 1) Der Zweckverband hat die Aufgabe, die Verbandsmitglieder mit Trinkwasser zu versorgen und die dafür notwendigen Anlagen, ausgenommen die Ortsnetze der Verbandsmitglieder, zu errichten, zu betreiben und zu unterhalten. Die Ortsnetze der Verbandsmitglieder beginnen am Zählerschacht und enden am Schieberschacht der Verbandsleitungen.
- 2) Die Lieferung von Trink- und Brauchwasser an Nichtmitglieder ist dem Zweckverband gestattet, soweit die Wasserversorgung der Verbandsmitglieder dadurch nicht beeinträchtigt wird.

Wasserrechte – Entnahmen 2025

Anlage

Entnahme

➤ Brunnen 1a	323.771 m ³
➤ Brunnen 2	454.026 m ³
➤ Quelle (bis Juli am Netz)	70.763 m ³
➤ Brunnen Schwabhausen	52.382 m ³
➤ Zukauf Stadt Landsberg	16.125 m ³
➤ Gesamt	917.144 m³

Geschäftsstelle- Verwaltung

- Bis 2017 Ehrenamtlich von einem Geschäftsführer (Ralph Hein) geleitet
- Seit 2018 Geschäftsführung an die Gemeinde Penzing übertragen
- Seit 2024 Aufbau einer eigene Geschäftsstelle

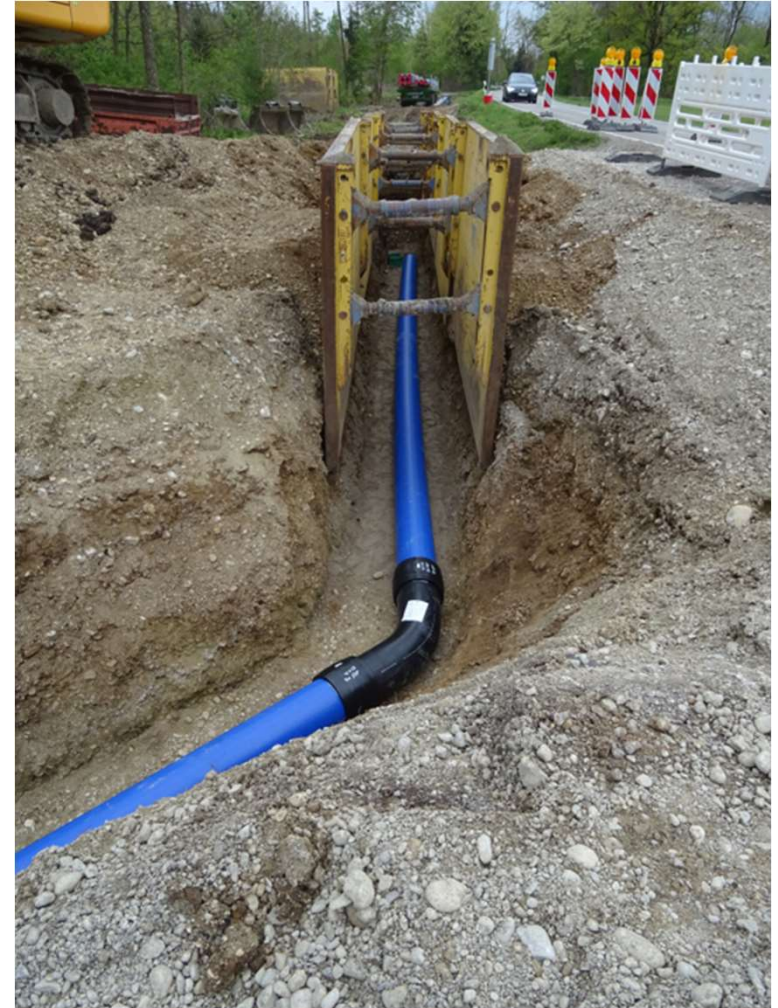
Geschäftsstelle - Technik

- Technische Betriebsführung an die Stadtwerke Landsberg übertragen
- Seit 2024 zwei technische Mitarbeiter, die das Verbandsnetz betreuen.
- Seit 2026 beide Mitarbeiter die Meisterschule abgeschlossen

Verbesserungen der letzten Jahre

- Leitungsbau von Schwabhausen nach Ramsach
(1,2 Mio. €, 2023-2025)
- Regeneration der Brunnen Schwabhausen
(0,5 Mio. €, 2025)
- Sanierung Trinkwasserquellen in der Nähe von Pitzling
(1,4 Mio. €, 2025-2026)
- Wasserschutzgebiete
- Übergabeschächte
- 2027: Tiefbehälter Schwabhausen (in Planung)

Wasser - Rohrleitungsbau



Wasser - Rohrleitungsbau





Wasser in der Zukunft?



In Bayern liegt derzeit das Grundwasser vielfach sehr niedrig oder zu niedrig. Das meldet das Bayerische Landesamt für Umwelt. Ursachen seien der fortschreitende Klimawandel und vor allem der trockene Winter. 19.04.2022



20.07.2022, 15:01 Uhr

 > Wasserknappheit in Bayern: "Müssen uns Sorgen machen"

Wasserknappheit in Bayern: "Müssen uns Sorgen machen"

Die extreme Hitze sorgt für Dürre, das Wasser wird knapp. Teile Bayerns kämpfen mit dem zunehmenden Wassermangel. Müssen wir uns Sorgen machen? Ein Professor der TU München tut Ein Überblick über das Ausmaß der Trockenheit und die Gegenmaßnahmen.

AUF DEM TROCKENEN

In Europa wird das Wasser knapp. Daran liegt es, das sind die Folgen und so wird gegengesteuert



Deutschlands Strategie gegen Dürre

»Wir sollten uns darauf einstellen, dass Wasser knapp wird«

In Teilen Deutschlands wird mehr Wasser verbraucht, als sich neu bildet. Nach einem vielerorts zu trockenem Winter sagt der Hydrologe Dietrich Borchardt, was im Sommer bevorsteht – und wie die Politik gegensteuern will.



20.07.2022, 15:19 Uhr

 > BR24live: Wird das Wasser für Pool und Rasen knapp?

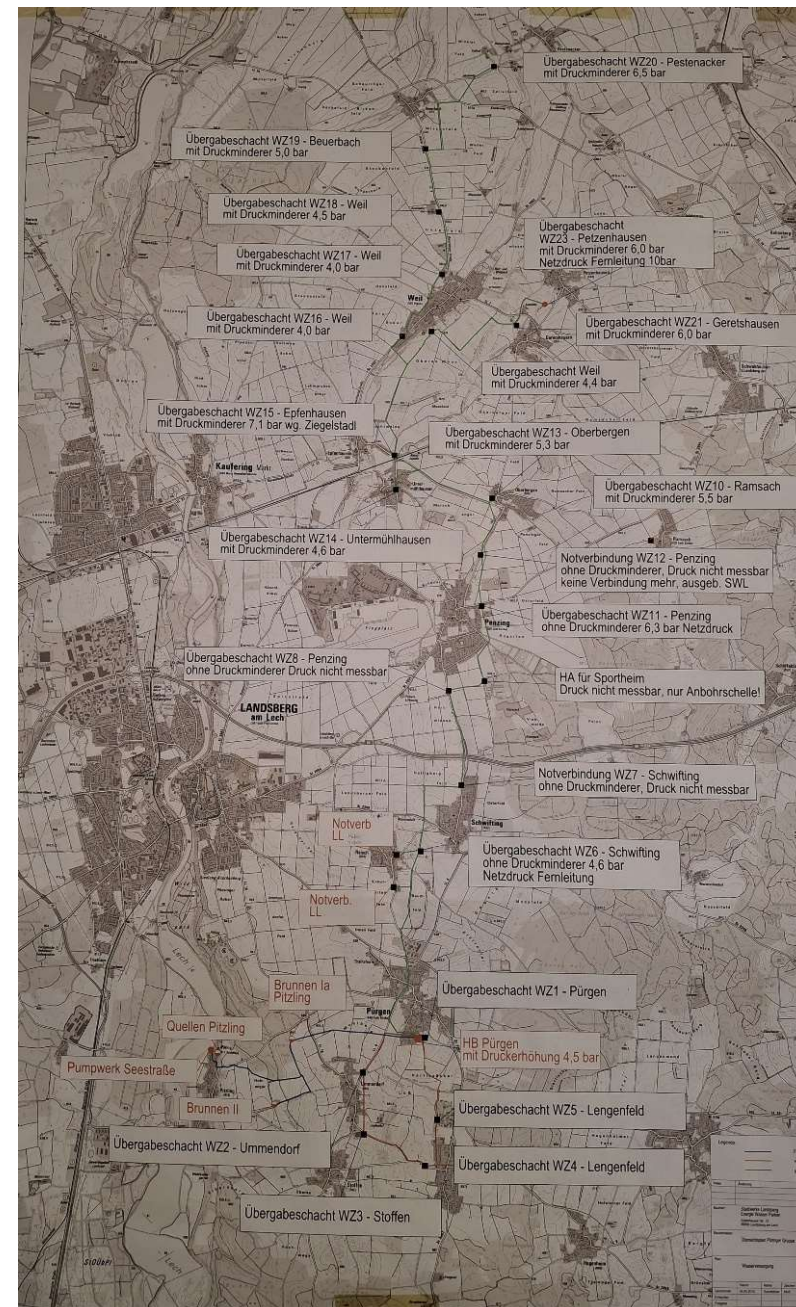
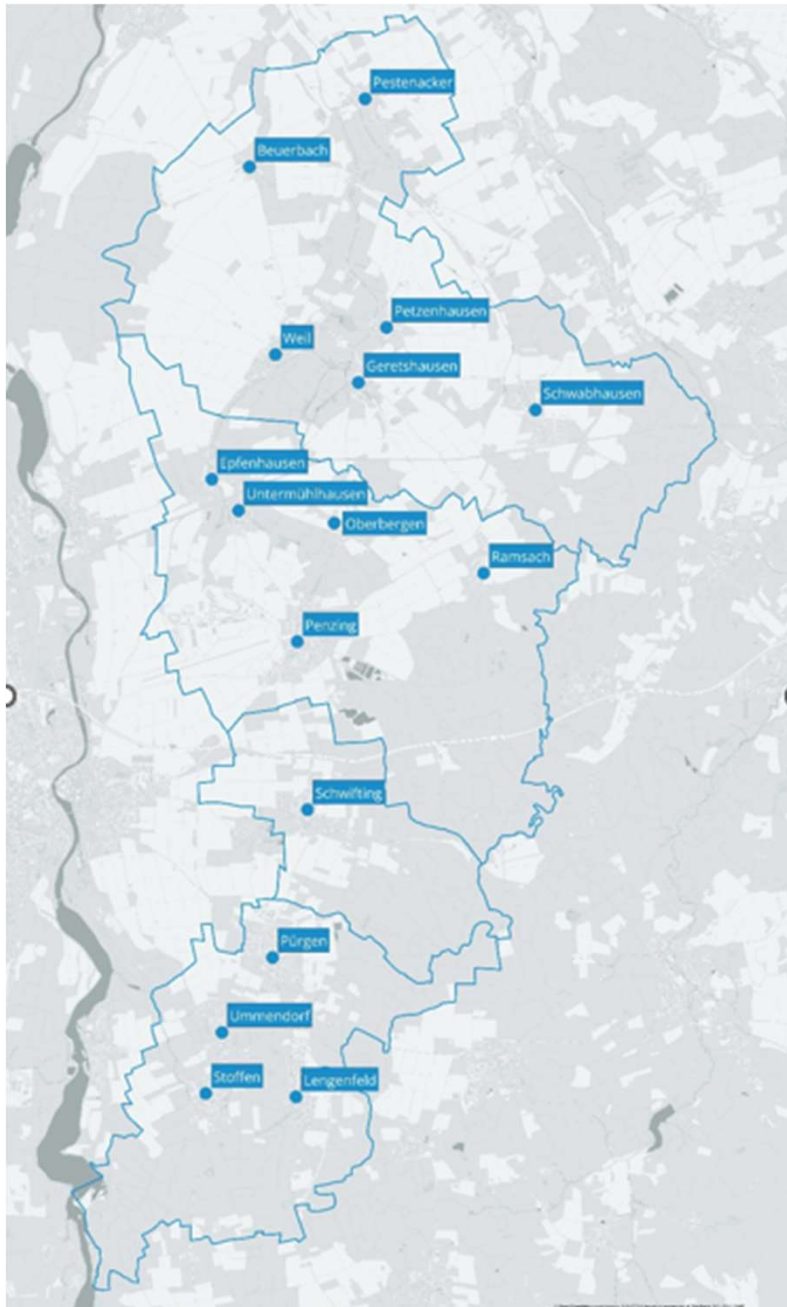
BR24live: Wird das Wasser für Pool und Rasen knapp?

Dürre in Gärten und auf Feldern, Waldbrände und Niedrigwasser in Flüssen: Die heißen Temperaturen trocknen Bayern nahezu aus. Müssen wir jetzt Wasser sparen? Darf man den Pool noch aufstellen oder den Rasen sprengen? Mehr dazu in einem BR24live.

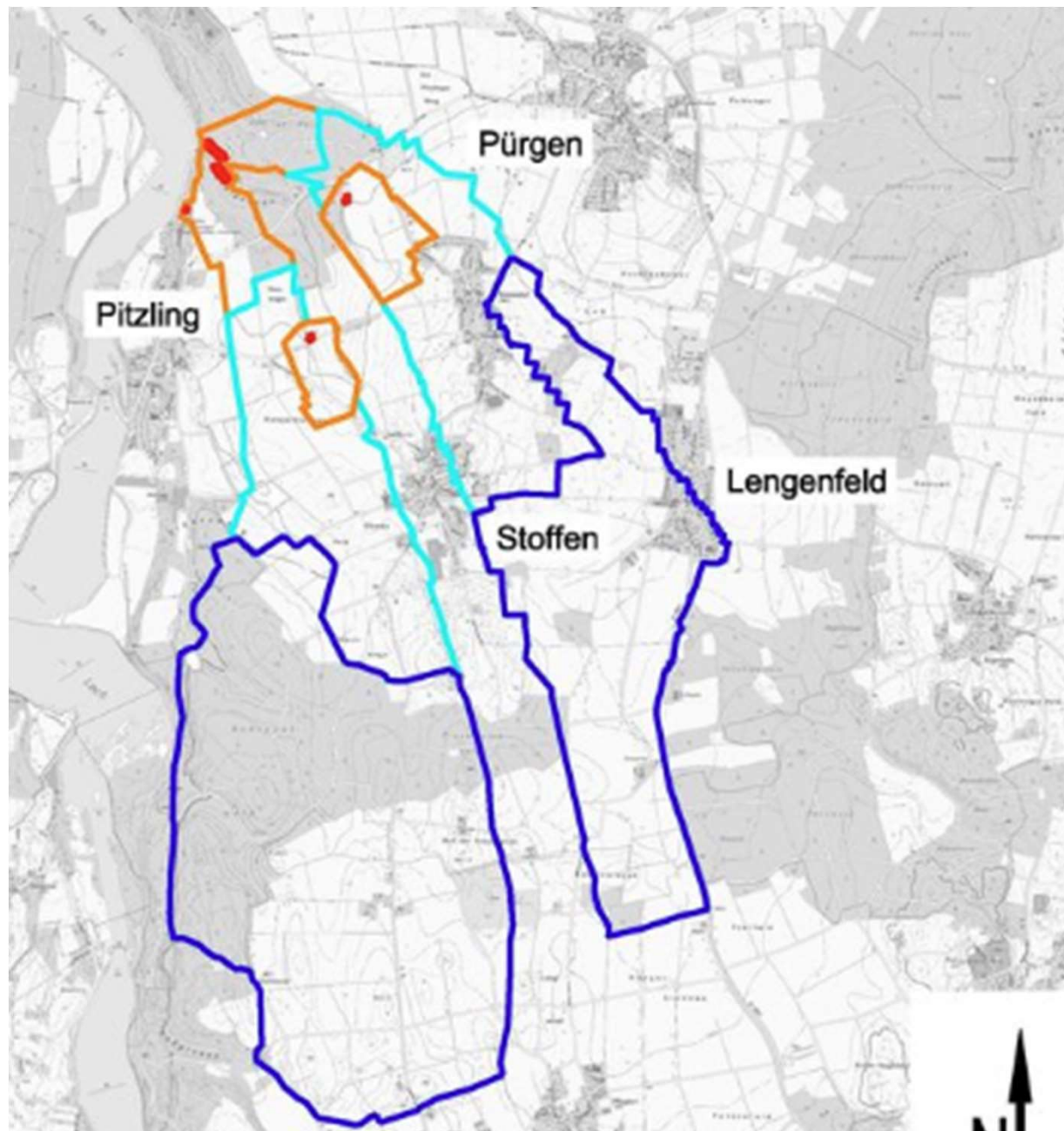
Verteilungsschlüssel

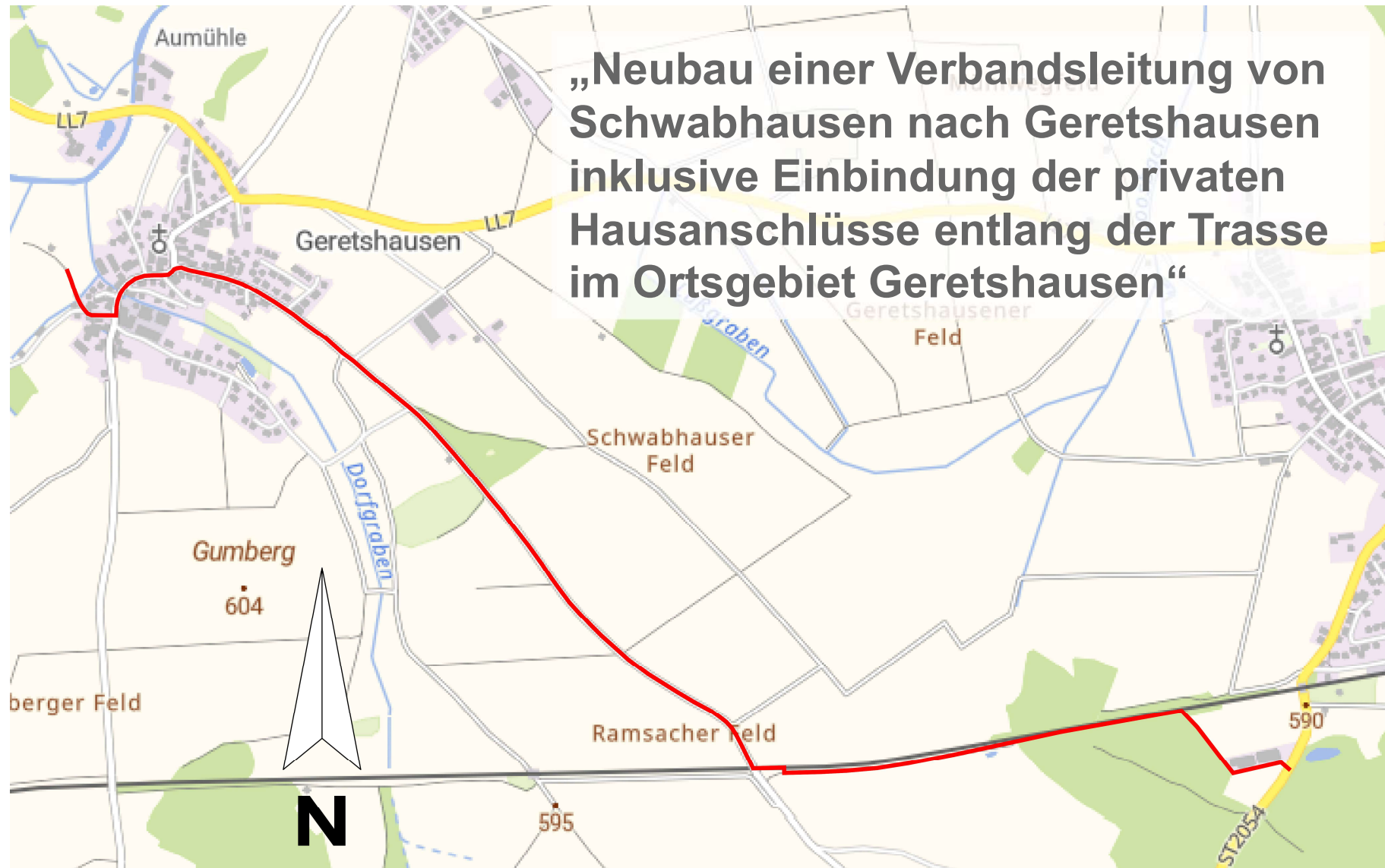
- **„Pöringer Gruppe“ (Ø gelieferte Wassermenge)**
- Ungefähr 915.000 Kubikmeter Wasser pro Jahr !
- Gemeinde Pürgen: 27,2 %
- Gemeinde Penzing: 24,5 %
- Gemeinde Schwifting: 8,2 %
- Gemeinde Weil: 35,2 %
- Fliegerhorst Penzing 5,0 %

Verbandsgebiet



Wasserschutzgebiet







Gliederung

1. Vorstellung
1. Überblick Gesamtmaßnahme Pöringer Gruppe
1. Neubau Verbandsleitung Schwabhausen - Geretshausen



Zur Person

M. Eng. Dominik Lindinger

Geschäftsführender Gesellschafter vom IB Dippold und Gerold





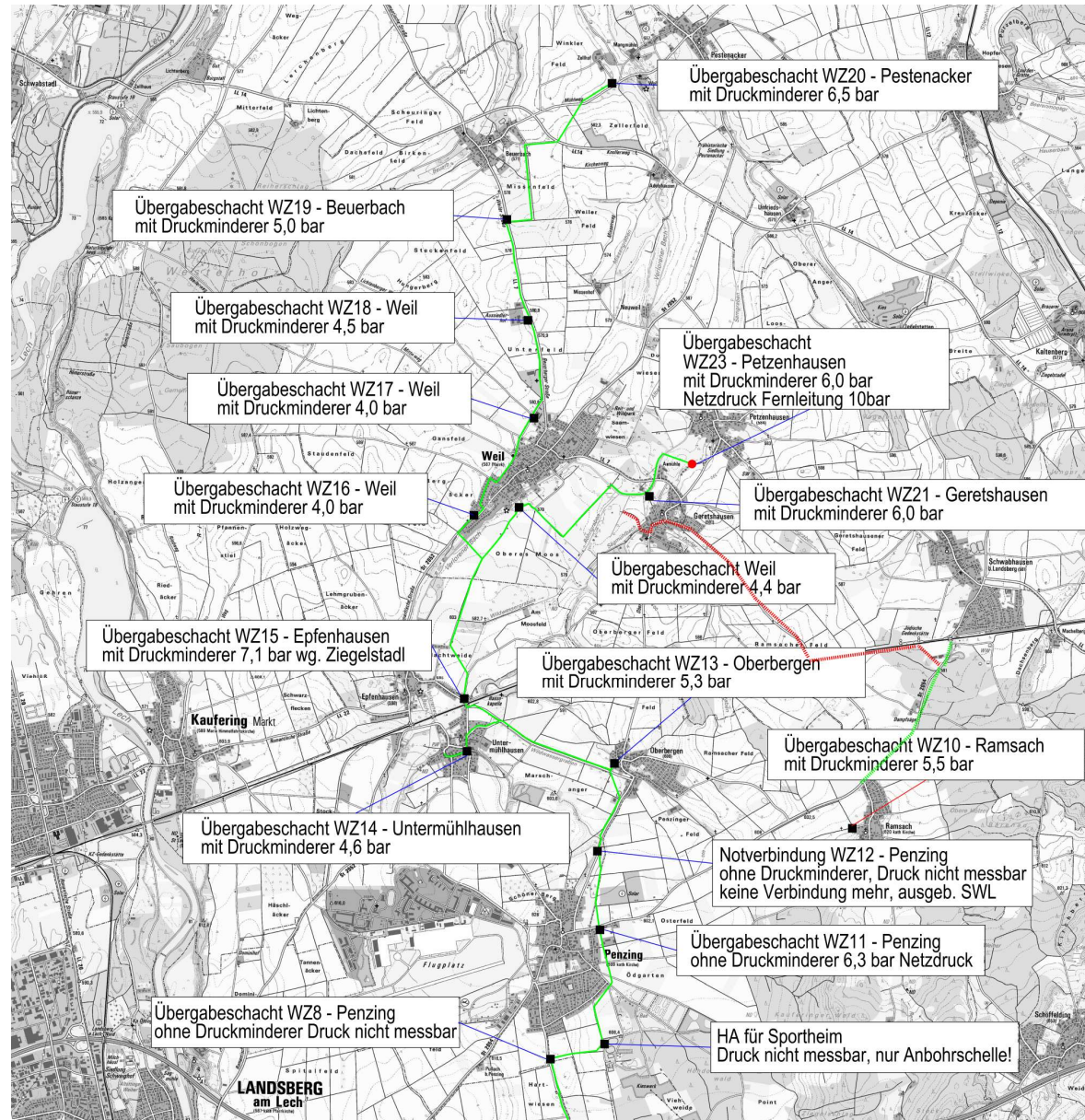
Überblick Gesamtmaßnahme Pöringer Gruppe

- Ziel der Pöringer Gruppe ist es,
 - die Wasserverluste auf der Transportleitung zu minimieren
→ Sukzessiver Neubau der Transportleitung
 - die Versorgungssicherheit zu erhöhen
 - 2. Standbein Brunnen Schwabhausen und Trennung Versorgungsgebiet in Nord und Süd
 - Neubau Tiefbehälter Schwabhausen
 - die Anfälligkeit des Leitungsnetzes zu reduzieren
 - Versorgung auch von Nord nach Süd im Notfall



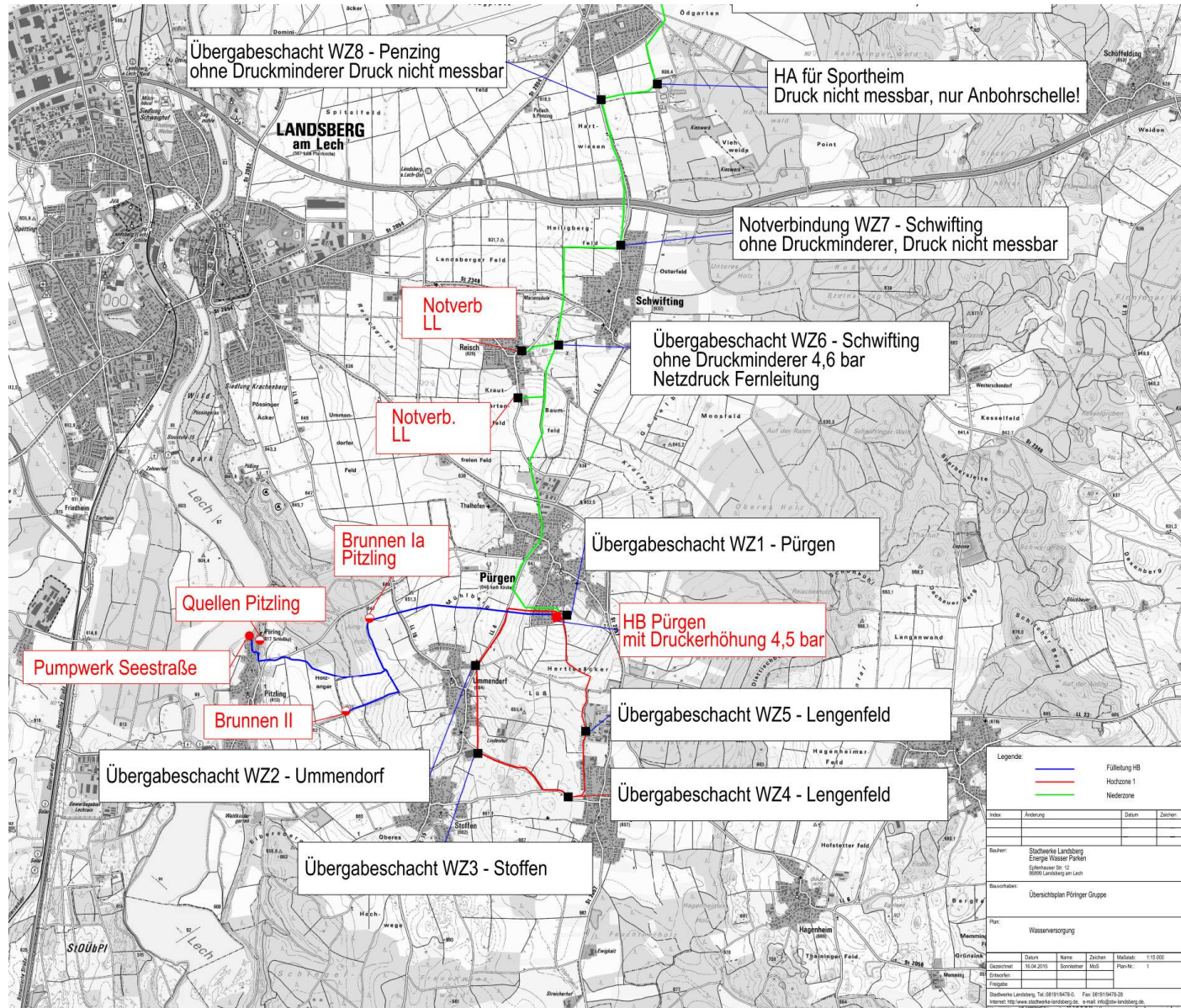
Überblick Gesamtmaßnahme Pörlinger Gruppe

- Ziel der Pörlinger Gruppe ist es,
 - die Wasserspeicherung im Süden auf den vorhandenen Bedarf zu erhöhen HB Pürgen
 - kostensparende Bauweise, nicht qualitativ sondern quantitativ
→ Keine Doppelleitungen im Ortsnetz, wo möglich
 - mittel- bis langfristig wirtschaftlicheres Arbeiten durch
Gründung eines Zweckverbands aller Mitgliedsgemeinden



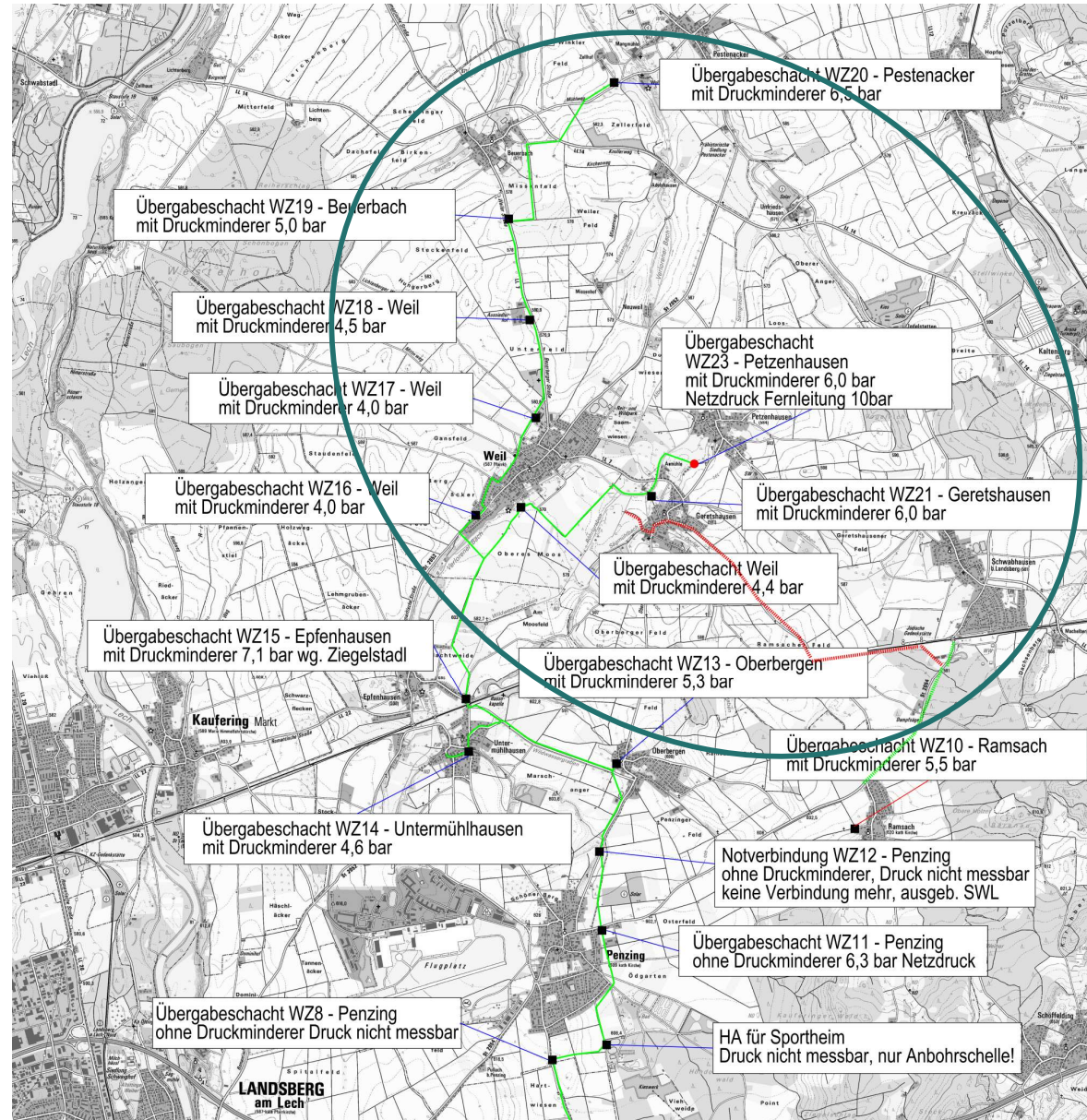


Maßnahmen im südlichen Versorgungsgebiet





Maßnahmen im nördlichen Versorgungsgebiet





Maßnahmen im nördlichen Versorgungsgebiet





Zur Maßnahme

- Diese Maßnahme ist das erste Puzzelstück für die zukünftige Neuaufstellung in zwei Zonen Nord und Süd
- Es werden 3.925 m PE RC 250x20,5 SDR 11 verlegt mit begleitetem Leerrohr für Glasfaser (interne Kommunikation)
- Umbinden von 45 Stück Hausanschlussleitungen
- Querung einer Bahnlinie im Räumpress Verfahren
- Querung einer NATO Pipeline
- Durch den Bau der Verbandsleitung durch den Ort, wird der Neubau einer Innerortsleitung eingespart → Kostenreduktion von rund 675 m Leitungsbau ca. 500.000 € netto



Zur Maßnahme

Ausführende Firma Rohrleitungsbau Los 1:

Firma Max Wild aus Berkheim, präqualifiziert

Submissionsergebnis: 2.271.000 € brutto

Ausführende Firma Übergabeschächte Los 2:

Firma Kutter aus Bad Wörishofen, präqualifiziert

Submissionsergebnis: 241.000 € brutto

Baubeginn

07.09.2026

Bauende

Mai / Juni 2027



Örtliche Bauüberwachung

Bauoberleitung

M. Eng. Dominik Lindinger



Bauleitung

M. Eng. Maximilian Frosch





Zur Maßnahme

Bauumfang im Jahr 2026

- Baubeginn Übergabeschacht Sägmühlweg
- Innerorts über Oberberger und Ramsacher Straße bis hin zum Ortsausgang
- Neuverlegung Trinkwasserleitung Oberberger Straße 10 - 16
- Querung Dorfgraben im Spülbohrverfahren
- Neubau der Hauptwasserleitung inklusive der Hausanschlüsse
- Asphaltierung Ende November / Anfang Dezember

- Vollsperrung der Ortsdurchfahrt
- Innerörtliche Umleitung wird eingerichtet

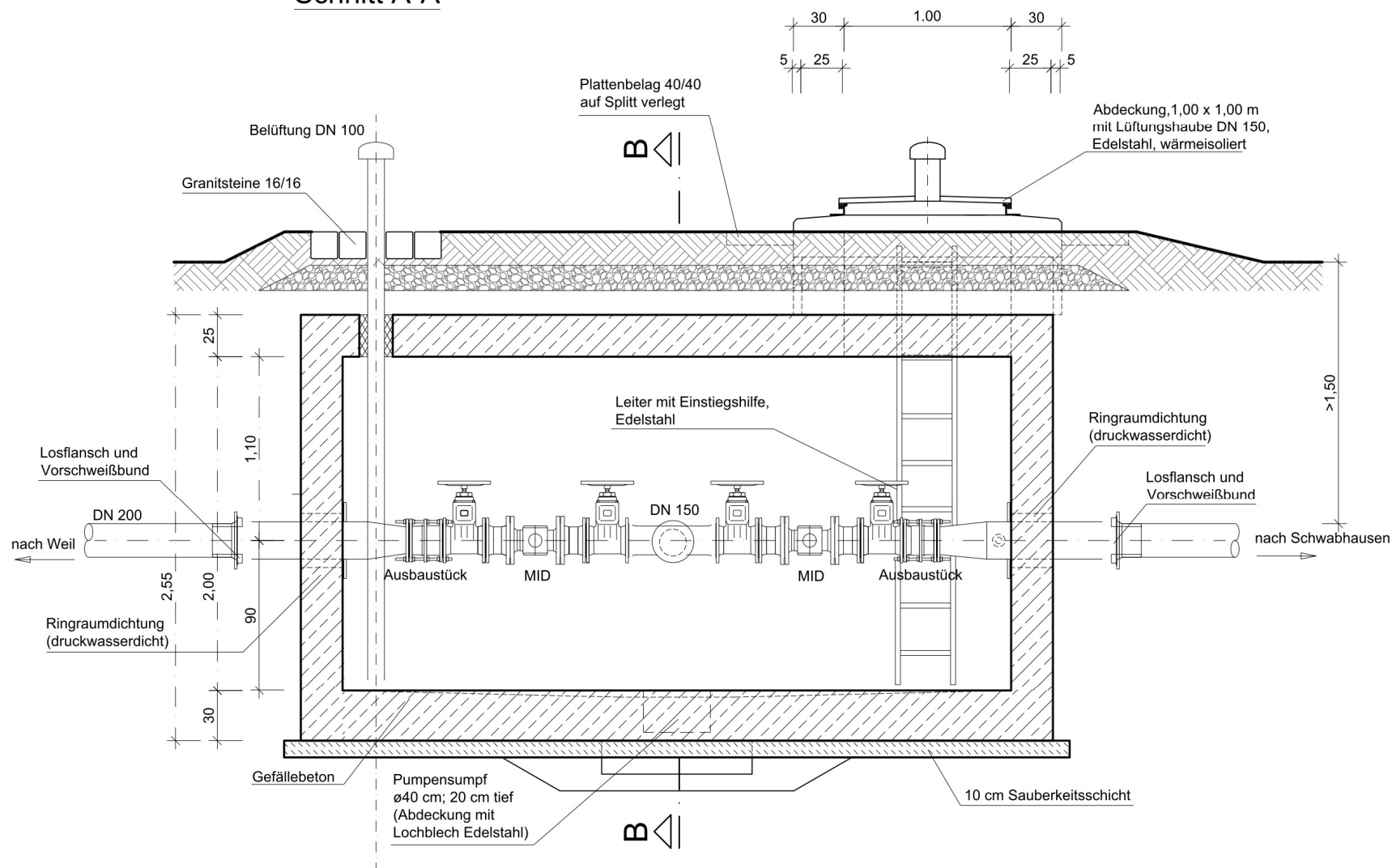


Maßnahmen im nördlichen Versorgungsgebiet



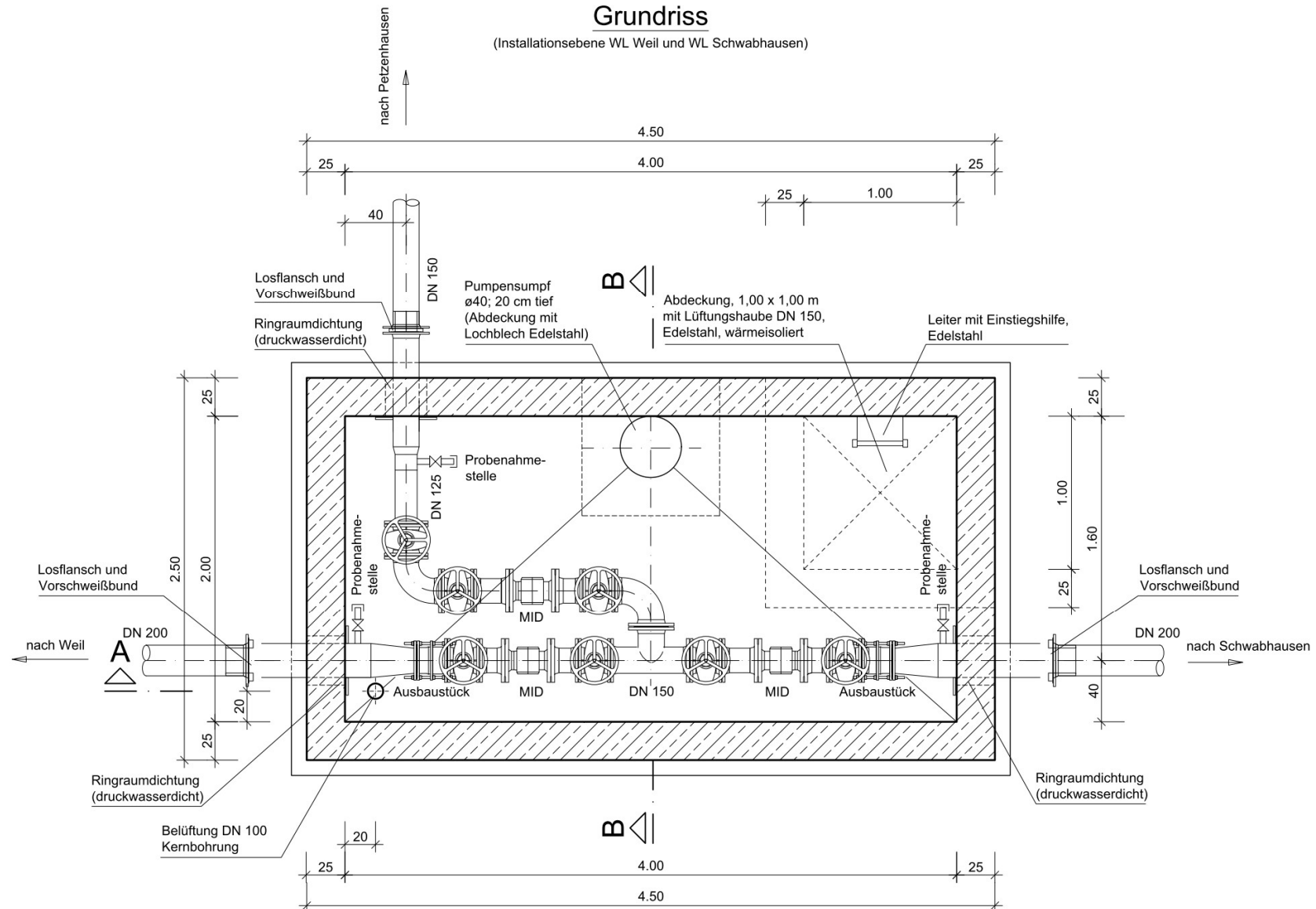


Schnitt A-A



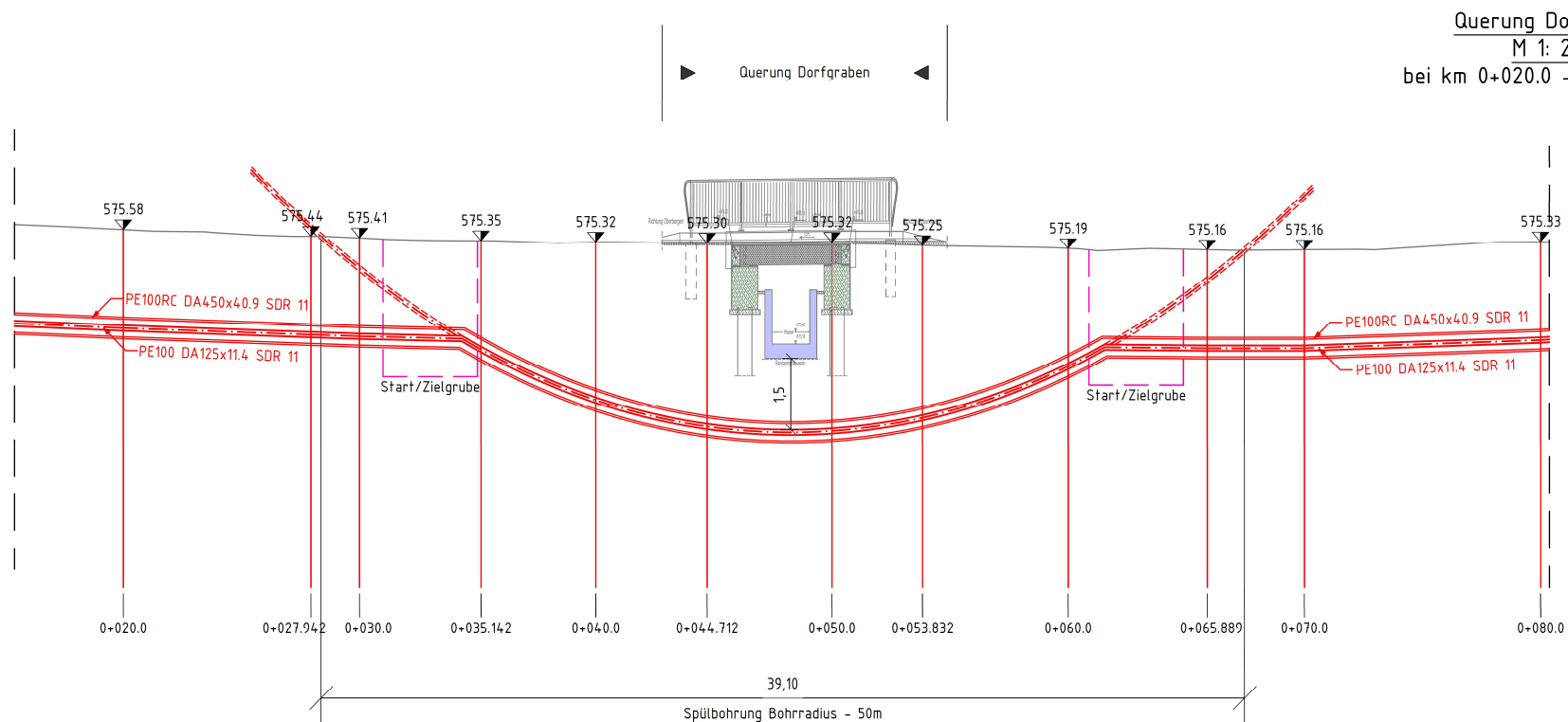


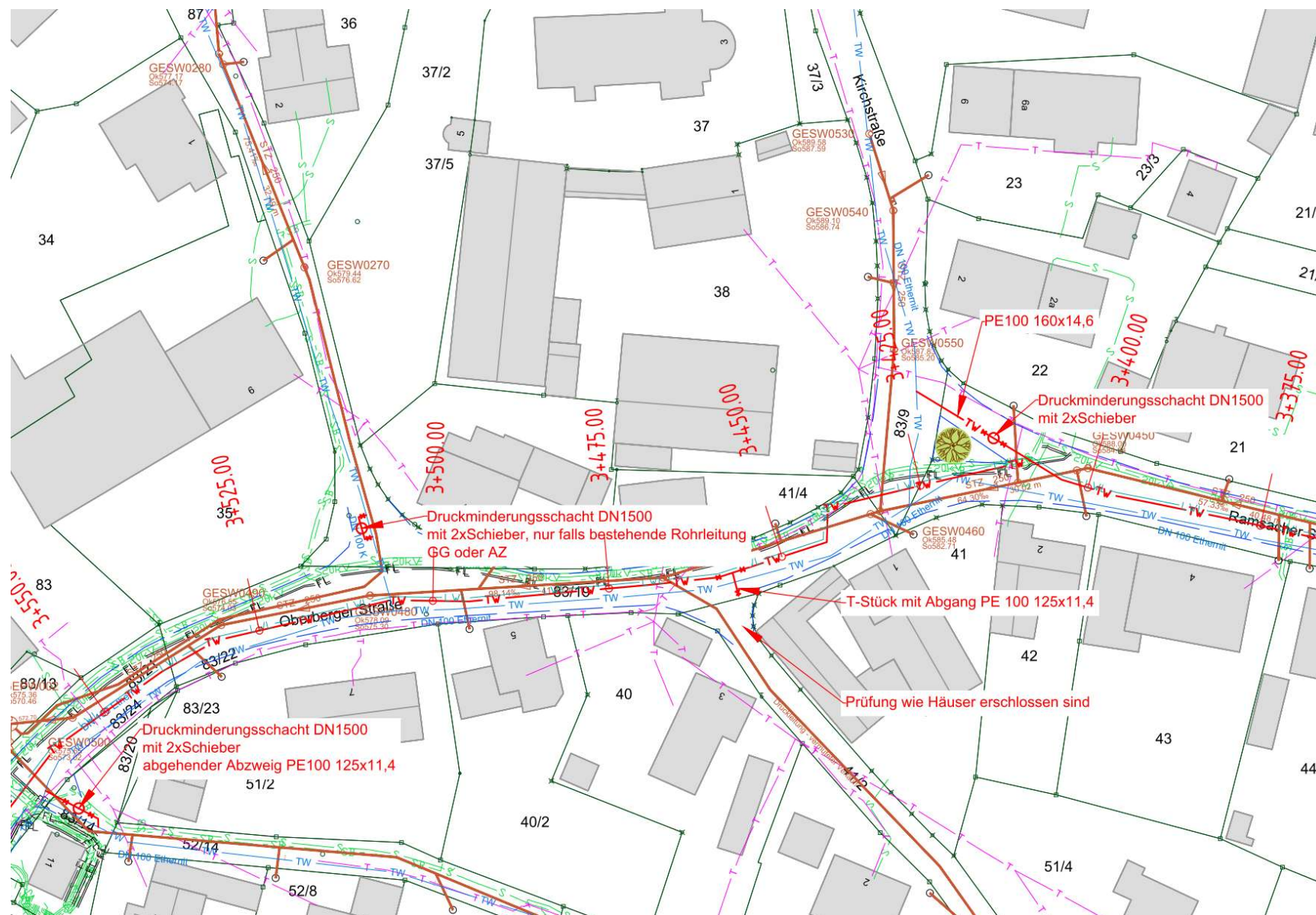
Maßnahmen im nördlichen Versorgungsgebiet





Maßnahmen im nördlichen Versorgungsgebiet



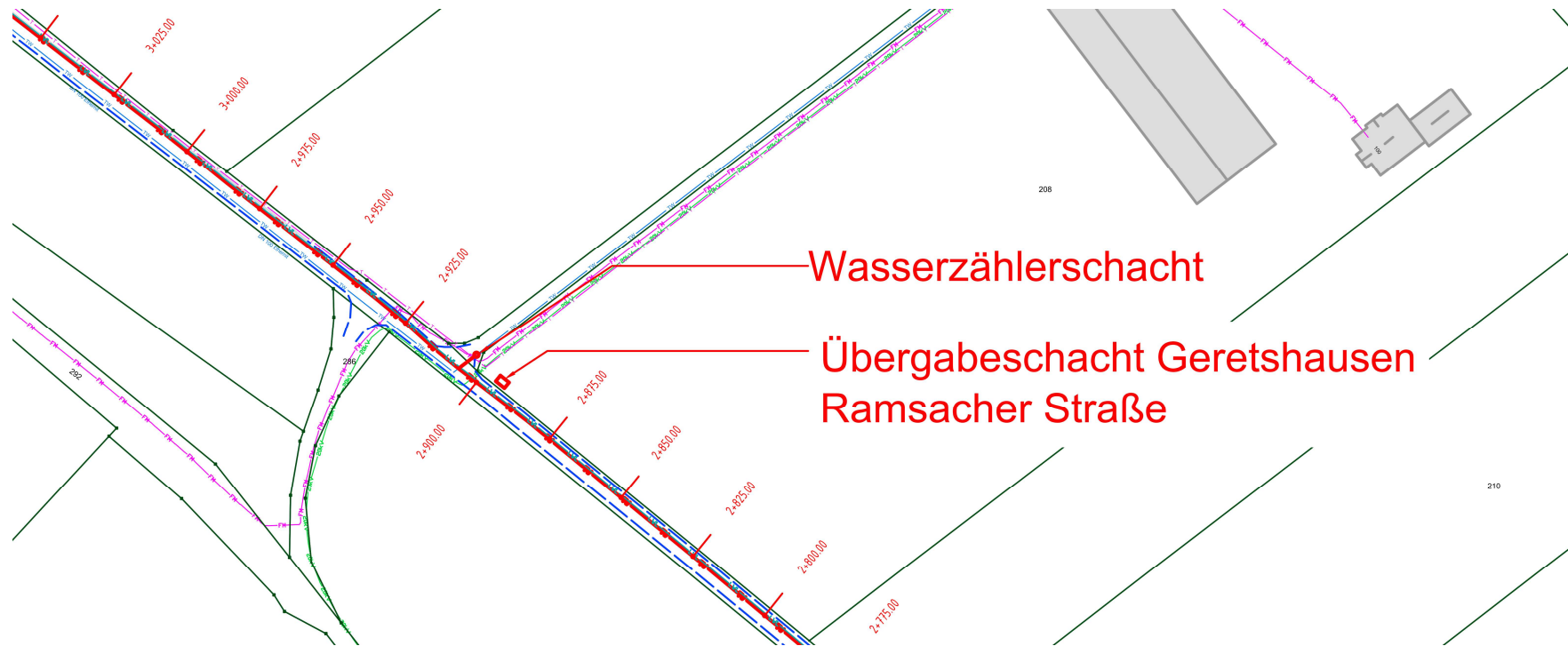






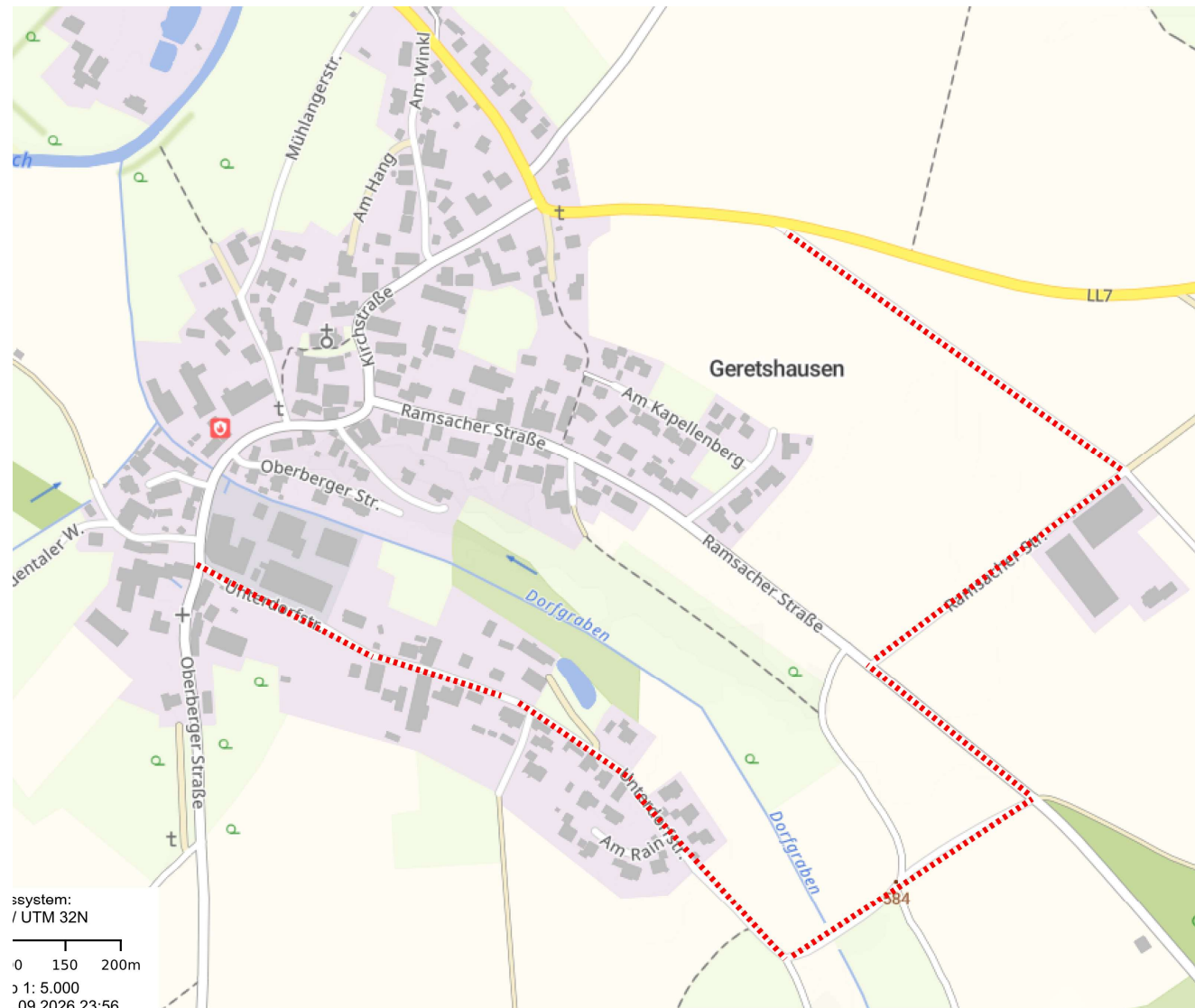


Maßnahmen im nördlichen Versorgungsgebiet





Umleitungstrecke





Was erwartet uns ?

- Sperrungen der Ortsdurchfahrt
- Wassersperrungen
- Umschlusssarbeiten am Hausanschluss
- Ggf. Erneuerungen der Hausanschlussleitungen
- Kosten für den privaten Anteil (Kosten werden vorab mitgeteilt)
→ Je nach örtlicher Gegebenheit ca. 350 €/m bis 600 €/m brutto

 Höherer Wasserdruck 9,5 bar, derzeit ca. 6,0 bar



Was muss vorab gemacht werden?

Da auf der neuen Transportleitung dauerhaft ein Wasserdruck von bis zu 9,5 bar vorherrschend sein wird, raten wir Ihnen dringend, Ihre Hausinstallationen und insbesondere den Druckminderer von Fachleuten prüfen zu lassen und diese (auch unabhängig von dieser Baumaßnahme!) regelmäßig zu warten. Erst nach endgültiger Fertigstellung des Gesamtkonzeptes im nördlichen Versorgungsgebiet wird sich der an Ihrer Inneninstallation anstehende Druck bei ca. 7,5 bar einpendeln.

Veraltete oder nicht mehr funktionierende technische Einrichtungen in Ihren Immobilien könnten in diesem Zusammenhang zu erheblichen Wasserschäden an Ihrem Grundstück bzw. Gebäude führen.

Mögliche Schäden, die auf eine nicht fachgerechte und funktionsfähige Hausinstallation zurückzuführen sind, können nicht von der Gemeinde übernommen werden.



Was muss vorab gemacht werden?

- Prüfen ob Druckminderer vorhanden?
- Prüfen ob Druckminderer funktionstüchtig?

Wir kommen auf jeden einzelnen Eigentümer zu, um die Arbeiten am Grundstück vorab zu besprechen.



Hausanschlüsse

Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung (Auszug):

§ 8

Erstattung der Kosten für Grundstücksanschlüsse

(1) Der Aufwand für die Herstellung, Anschaffung, Verbesserung, Erneuerung, Veränderung und Beseitigung sowie für die Unterhaltung der Grundstücksanschlüsse i.S. des § 3 WAS, die sich innerhalb der Grundstücke der Anschlußnehmer befinden, ist in der jeweils tatsächlich entstandenen Höhe zu erstatten. Bei Hinterliegergrundstücken ist auch der Aufwand i.S. des Satzes 1 für Grundstücksanschlüsse in Vorderliegergrundstücken zu erstatten.

(2) Der Erstattungsanspruch entsteht mit Abschluß der jeweiligen Maßnahme. Schuldner ist, wer im Zeitpunkt des Entstehens des Erstattungsanspruchs Eigentümer des Grundstücks oder Erbbauberechtigter ist. Der Erstattungsanspruch wird einen Monat nach Bekanntgabe des Erstattungsbescheides fällig.



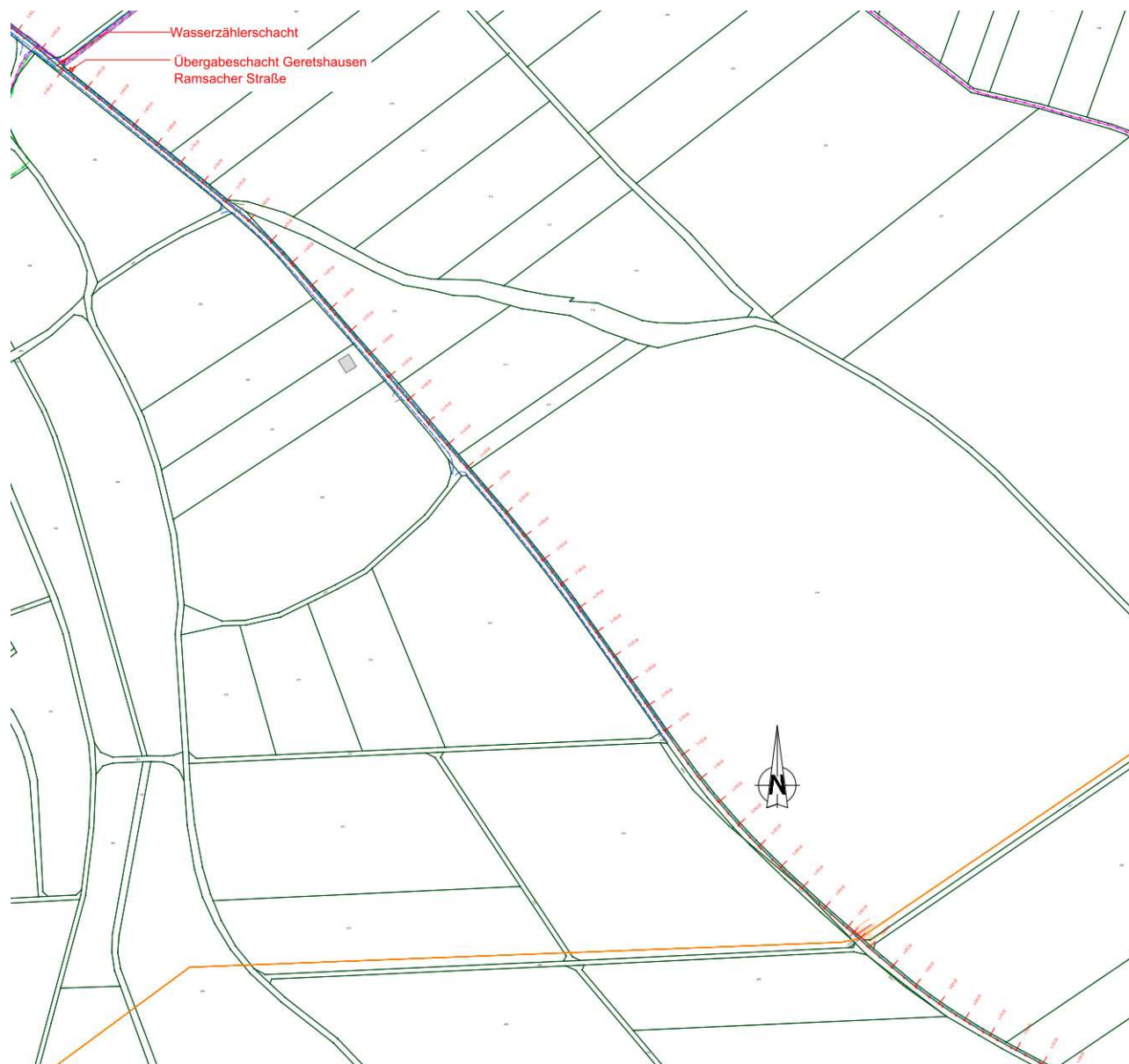
Zur Maßnahme

Bauumfang im Jahr 2027

- Baubeginn Übergabeschacht Ramsacher Straße
- Ortsausgang bis zur Bahnlinie
- Querung Bahnlinie im Räumpressverfahren
- Ringschluss zu Verbandsleitung in Schwabhausen

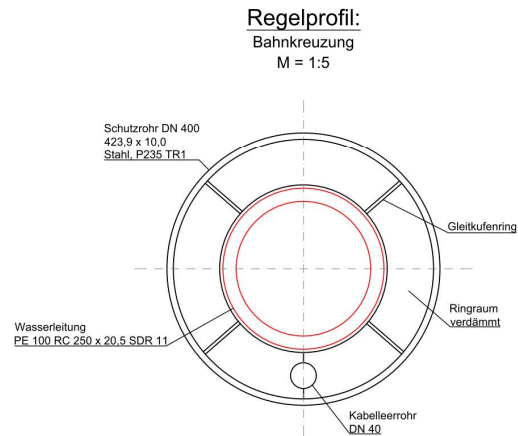


Maßnahmen im nördlichen Versorgungsgebiet

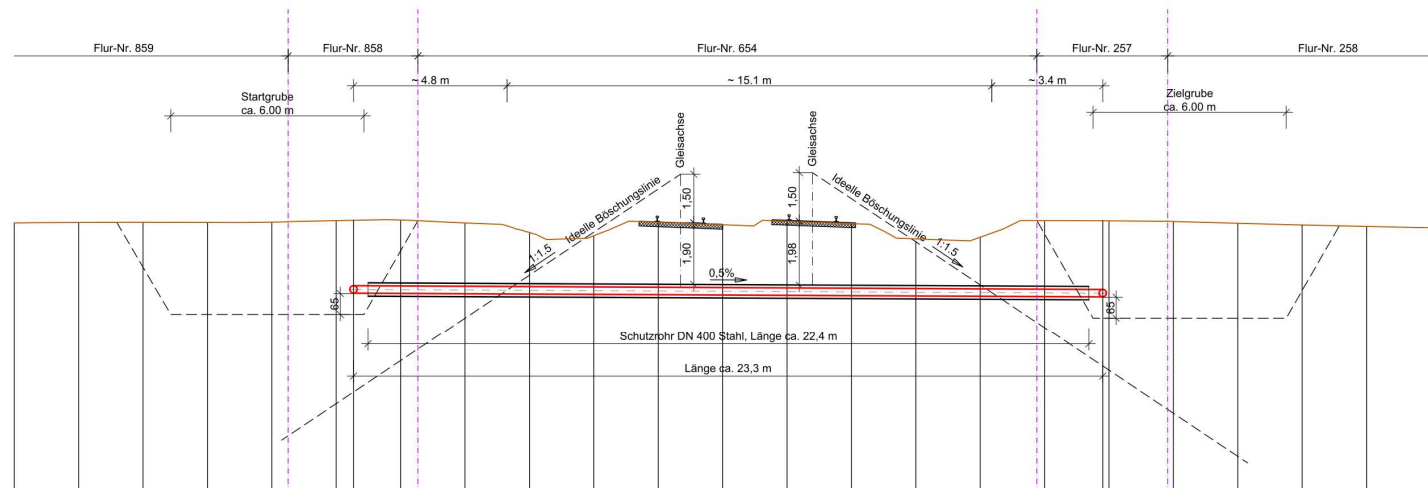




Maßnahmen im nördlichen Versorgungsgebiet

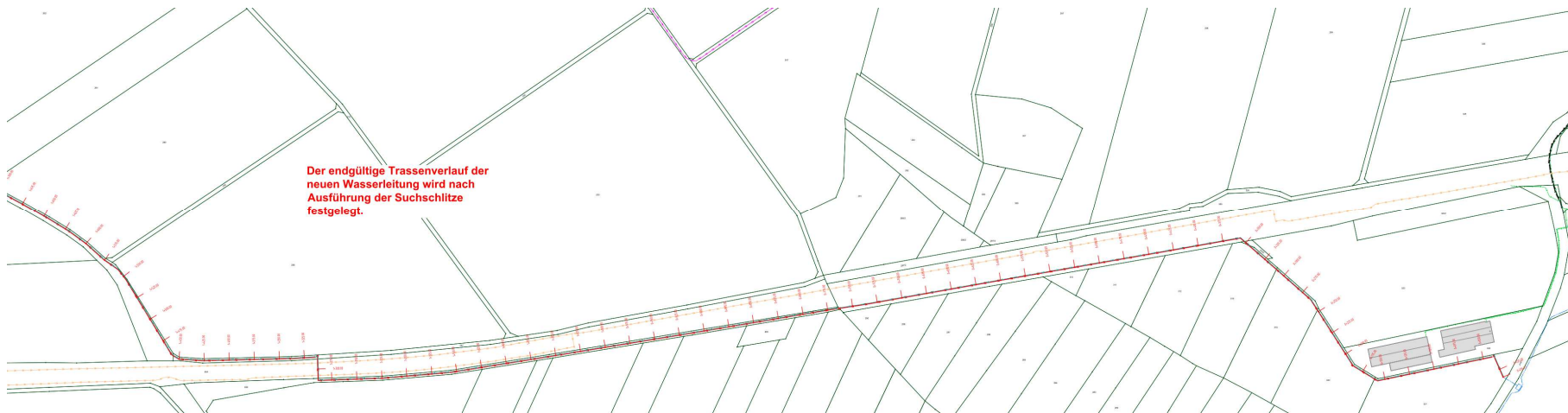


Bahnlinie
Geltendorf - Kaufering
Bahn-Km 47,83





Maßnahmen im nördlichen Versorgungsgebiet



Informationen

PPush App einmalig installieren
Channel „Gemeinde Weil“ folgen
Datenschutzkonform und kostenlos



•
Homepage der Gemeinde Weil:

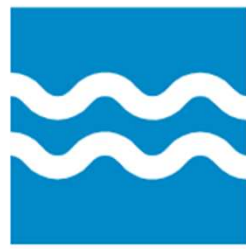
www.weil.de

•
Homepage der Pöringer Gruppe:

www.poeringer-gruppe.eu

•
Instagram der Pöringer Gruppe:

[poeringergruppe](https://www.instagram.com/poeringergruppe)



Zweckverband
zur Wasserversorgung
PÖRRINGER GRUPPE

Ihre Fragen?